

План действий и расходов на 2025 год. ТСЖ «Коллонтай 47-6»

1. Полный расчёт со всеми обслуживающими организациями по задолженности.
2. Выполнение ремонтных работ по необходимости и при наличии средств.

Исходя из этого в приоритете: после погашения задолженности перед всеми ресурсными и обслуживающими организациями, работы по технической стороне Дома – инженерным сетям

Вид работ	Предполагаемая стоимость, руб.	Окончательная стоимость работ, руб.	Выполнение работ
Замена верхнего розлива системы ХВС на чердаке вторая часть	От 50 000,00		
Замена дверей выходов на общедомовые балконы и чёрный ход для уменьшения теплопотерь	1 Дверь от 28 500,00		
Ремонт помещения правления	От 150 000,00		
Оформление земельного участка			
Возврат помещения правления в общедомовое имущество	Судебные издержки		
Ремонт холла 1 этажа	От 350 000,00 руб.		
Окончательный расчёт за монтаж и подключение дополнительного подкачивающего насоса ХВС	Общая сумма 497 472,61руб. из них в 2023г. было оплачено 190 000,00 В 2024г. 140 000,00, остаток на 2025г. – 167 472,61 руб.		
Ремонт отмости	От 147 000,00		
Ремонт черной лестницы	От 250 000,00		
Замена отводов ХВС нижнего розлива	1 отвод от 15 000,00		

Председатель правления ТСЖ «Коллонтай 47-6»



В.А. Катериничев С.А.